



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 3

**АКТ № Д00003-02/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 11.04.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/3 от 01.05.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>51 852,92</b>
Влажная протирка дверей		м2	26,16	4,19	109,61	1	109,61
Влажная протирка отопительных приборов		м2	10,51	5,22	54,86	1	54,86
Влажная протирка перил		м2	33,60	3,32	111,55	4	446,21
Влажная протирка подоконников		м2	8,64	4,15	35,86	4	143,42
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	9,12	1,94	17,69	4	70,77
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	1,37	1 436,58	11	15 802,40
Дезинфекция МОП		м2	94,20	4,69	441,80	9	3 976,18
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	3,32	3 481,35	1	3 481,35
Очистка доски объявлений		шт	13,00	22,43	291,59	5	1 457,95
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	9,65	1 568,13	1	1 568,13
Очистка урн от мусора		шт	13,00	7,14	92,82	19	1 763,58
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	0,45	73,13	12	877,50
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 10%)		м2	3 044,00	0,45	1 369,80	12	1 643,76
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	9,00	485,08	4 365,72	1	4 365,72



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка, 50%)</i>		м2	179,00	0,34	60,86	8	243,44
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	162,50	0,43	69,88	19	1 327,63
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 30%)</i>		м2	3 044,00	0,48	1 461,12	9	3 945,02
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	179,00	1,78	318,62	1	318,62
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	162,50	1,93	313,63	1	313,63
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога, 70%)</i>		м2	3 044,00	2,16	6 575,04	1	4 602,53
Уборка газонов (от случайного мусора)(30%)		м2	2 677,00	0,24	642,48	5	963,72
Уборка контейнерной площадки		м2	20,00	7,32	146,40	19	2 781,60
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	58,50	0,46	26,91	19	511,29
Утилизация строительного мусора		т	0,72	1 505,56	1 084,00	1	1 084,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>2 600,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП <i>(ИТП № 1, 2)</i>		руб.	2,00	1 300,00	0,00	2 600,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	10 999,300	3,17	34 867,78
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	8 814,600	0,28	2 468,09
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	23,314	35,35	824,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	46,628	22,99	1 071,98
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	4 665,000	2,64	12 315,60
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 864,97	2 864,97
Услуги управления	ежемесячно	м2	10 999,300	1,64	18 038,85
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	10 999,300	0,40	4 399,72

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**131 304,06**

- Всего за период с **01.02.2022г.** по **28.02.2022г.** выполнено работ на общую сумму **131 304,06** (Сто тридцать одна тысяча триста четыре рубля 06 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 3

